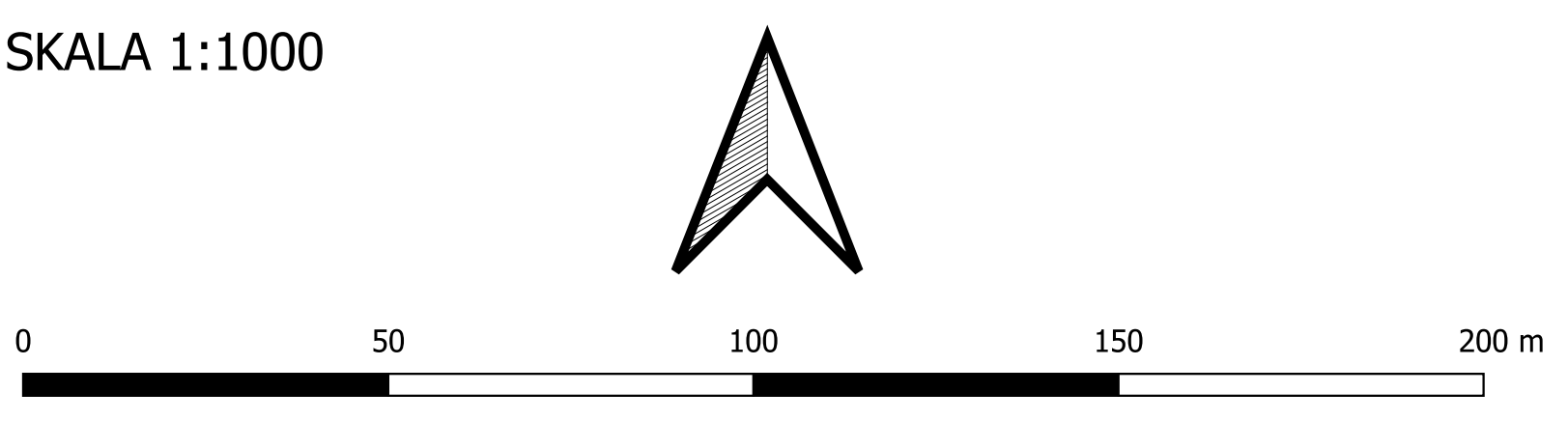


MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK NR EWID. 1781/3 OBREB MOGIELNICA, NR EWID. 47/2, 49/2, 420, 421, 422, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364 OBREB IZABELIN W GMINIE MOGIELNICA

PROJEKT PLANU
 ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
 RADY MIEJSKIEJ W MOGIELNICY Z DNIA 2025 R.

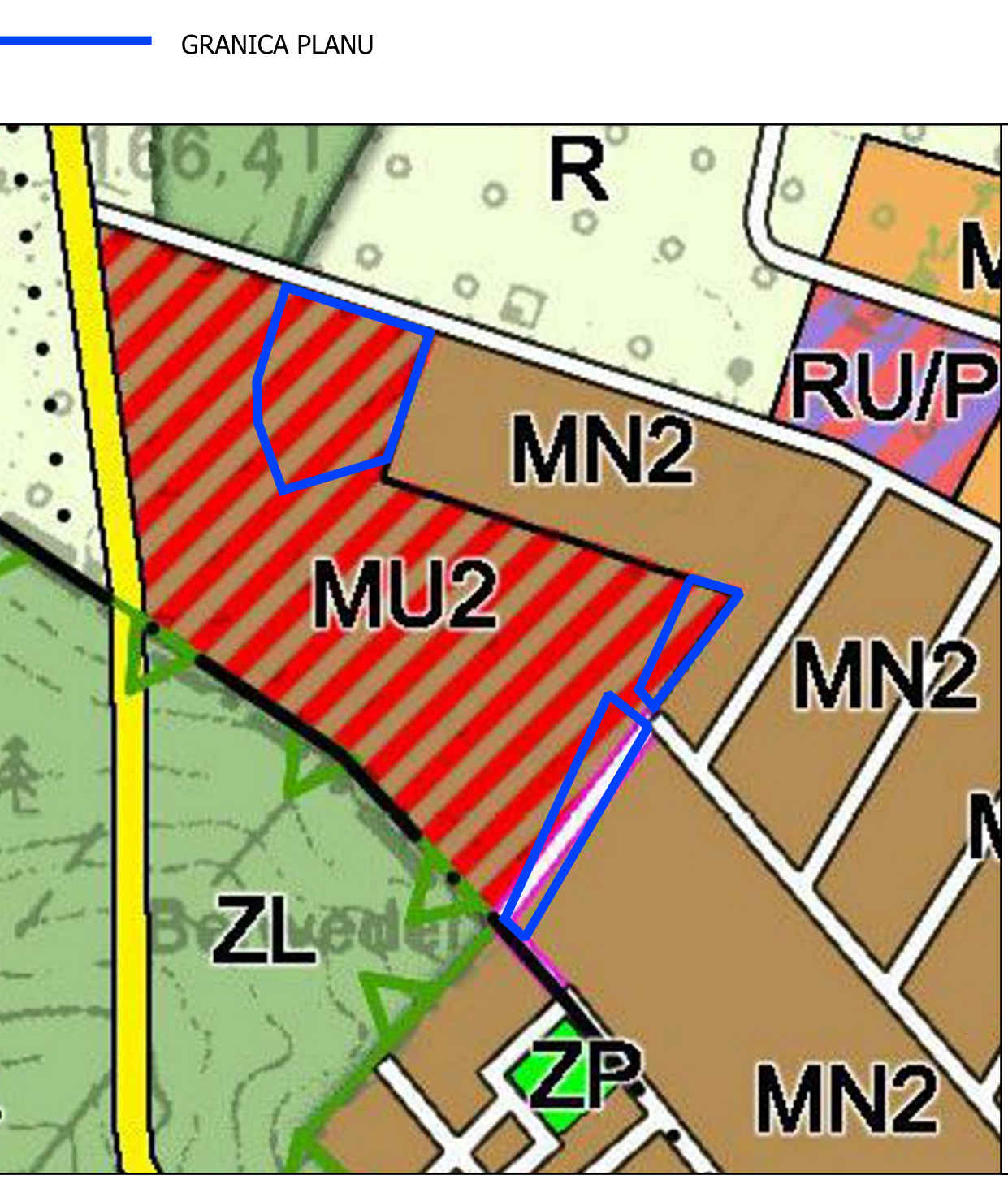


układ współrzędnych: Układ 2000 Strefa 7
 źródło pochodzenia mapy: Starostwo Powiatowe

- LEGENDA**
- USTALENIA PLANU**
- granicą obszaru objętego planem miejscowym
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - 30
 - odległości zagospodarowania podane w metrach
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- MN-U** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
 - MW-U** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
 - KDD** teren drogi dojazdowej
- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania poza obszarem planu



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MOGIELNICA ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR LVII/253/2018 RADY GMINY MOGIELNICA Z DNIA 12 KWIEŹNIA 2018 R. ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR XLIV/244/2021 RADY MIEJSKIEJ W MOGIELNICY Z DNIA 8 LIPCA 2021 R. ORAZ UCHWAŁĄ NR LXXII/376/2023 RADY MIEJSKIEJ W MOGIELNICY Z DNIA 10 MARCA 2023 R.



- LEGENDA:**
- ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ I KRAJOBRAZ GMINY**
- GRANICA GMINY MIEJSKO-WIEJSKIEJ MOGIELNICA - GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM
 - GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA MOGIELNICA
 - GRANICE SOLECTW
 - GRANICE TERENÓW FUNKCYJNALNYCH
- SYSTEM PRZYRODNICZY GMINY**
- TERENY ZIELENI
- OBIEKTY I URZĄDZENIA TRANSPORTU I KOMUNIKACJI**
- DROGI POWIATOWE - DROGI KLASY ZBIORCZE
 - WAŻNIEJSZE DROGI GMINNE - KLASY LOKALNEJ
 - DROGI KLASY LOKALNEJ LUB DOJAZDOWEJ DO UZUPEŁNIENIA
- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ**
- OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ PRAWNĄ PRZYRODY**
- ZESPÓŁ PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWY „DOLINA RZĘKI MOGIELANKI”
- STRUKTURA FUNKCYJNALNA - PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ „IZABELIN A” I „KOZIEŁY NOWE”
 - MN2 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - MR TERENY ZWARTEJ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
 - RU/P TERENY PRODUKCJI, NO-USŁUGOWE OBSŁUGI ROLNICTWA
- OBSZARY O FUNKCJACH PRZYRODNICZYCH I PRODUKCJI ROLNEJ**
- R TERENY UPRAWNE NA GRUNTACH KLASY II-IV / TERENY UPRAWNE NA GRUNTACH KLASY V
 - ZL TERENY LASÓW I ZADRZEWIEŃ / TERENY DO ZALESIENIA
 - ZP TERENY PARKÓW I ZIELENI URZĄDZONEJ

TYTUŁ OPRACOWANIA	MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK NR EWID. 1781/3 OBREB MOGIELNICA, NR EWID. 47/2, 49/2, 420, 421, 422, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364 OBREB IZABELIN W GMINIE MOGIELNICA		
SPORZĄDZIŁ:	BURMISTRZ GMINY I MIASTA MOGIELNICA 05-640 MOGIELNICA UL. RYNEK 1		
ZESPÓŁ AUTORSKI:	MGR ADAM WILIŃSKI - KIEROWNIK ZESPÓŁU, NR Z-466/KW/311/2014 MGR INŻ. ALEKSANDRA LACHMAN		
DATA:	LUTY 2025	SKALA:	1:1000